



专项特色服务系列介绍：

室内空气治理

indoor air treatment



上海新美好清洁设备销售服务有限公司



目录

CONTENTS

01

企业介绍

02

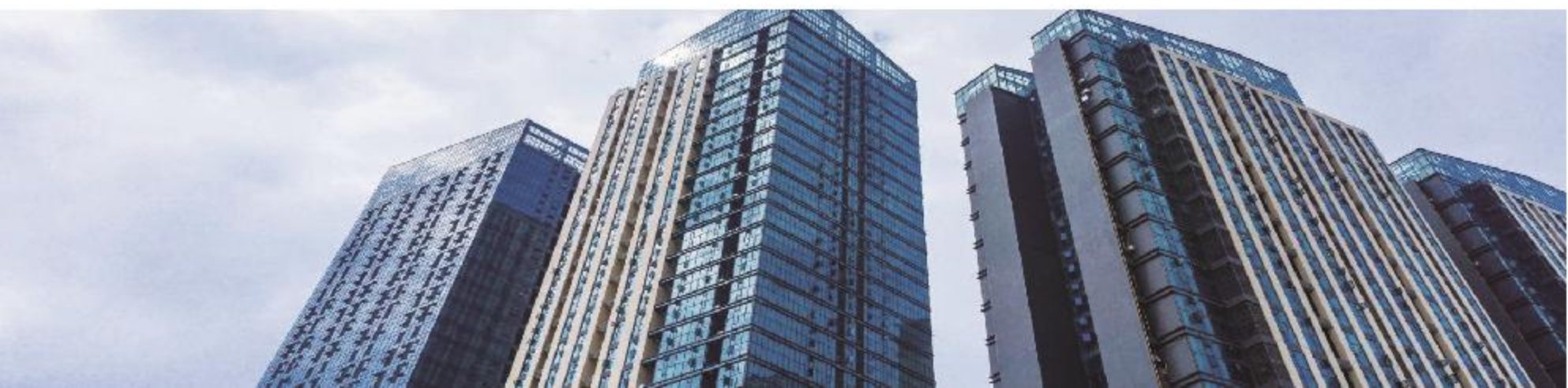
空气污染源分析

03

空气优化管理

04

案例介绍





01 企业介绍

Company profile





上海新美好清洁设备销售服务有限公司

上海新美好清洁设备销售服务有限公司
创始于1993年。是为社会各界提供室内外清
洁服务、中央空调风管清洗消毒、石材养护、
地毯清洗和保养、空气治理、有害生物防治、
油烟管道清洗等各类专项服务的专业公司。

中国清洁清洗行业国家壹级资质企业。



服务



专业



高效



快捷



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91310112632029311R

证照编号 12000000201808080194

名称 上海新美好清洁设备销售服务有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 上海市闵行区莘建东路 58 弄 1 号 710 室
法定代表人 佟佳杰
注册资本 人民币 1000.0000 万元整
成立日期 2000 年 6 月 1 日
营业期限 2000 年 6 月 1 日 至 2040 年 5 月 31 日
经营范围 清洁设备、办公用品、工艺品(象牙及其制品除外)、日用百货、服装鞋帽、五金交电、建筑装潢材料的销售,物业管理,风景园林建设工程专项设计,病虫害防治,停车场(库)经营,企业管理咨询,家庭服务,机电设备的销售、维修,城市生活垃圾服务,大楼室内外、空调风管清洁服务,绿化养护。
【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关



2018 年 08 月 08 日





荣誉证书

上海新美好清洁设备销售服务有限公司:

荣获“第八届中国清洁服务行业百强企业”，
特颁此证。





02 空气污染源分析

Air pollution source analysis



空气治理施工流程

1

现场勘探

2

施工前数据采集

3

实施治理

4

新风处理

5

治理后数据监测

❖ 室内装修后主要的污染源

甲醛
Formaldehyde

中密度纤维板，门芯，
塑料墙纸，地板胶

总挥发性有机
化合物
TVOC

油漆和涂料，密封剂和胶黏剂，
细木工板，化纤地毯

氨
Ammonia

混凝土，水泥，防冻液添加剂

苯
Benzene

复合纤维材料，涂料辅助剂，
稀释剂、防水材料

氡
Radon

混凝土，水泥，大理石，石膏板





甲醛 -刨花板, 中密度纤维板, 门芯, 塑料墙纸, 地毯胶

TVOC -油漆和, 密封涂料剂和胶黏剂, 细木工板, 化纤地毯



苯 -复合纤维材料, 涂料辅助剂, 稀释剂, 防水材料

氨 -混凝土, 水泥, 防冻液, 添加剂

氯 -混凝土, 水泥, 大理石, 石膏板



针对现场空气质量进行取点采样

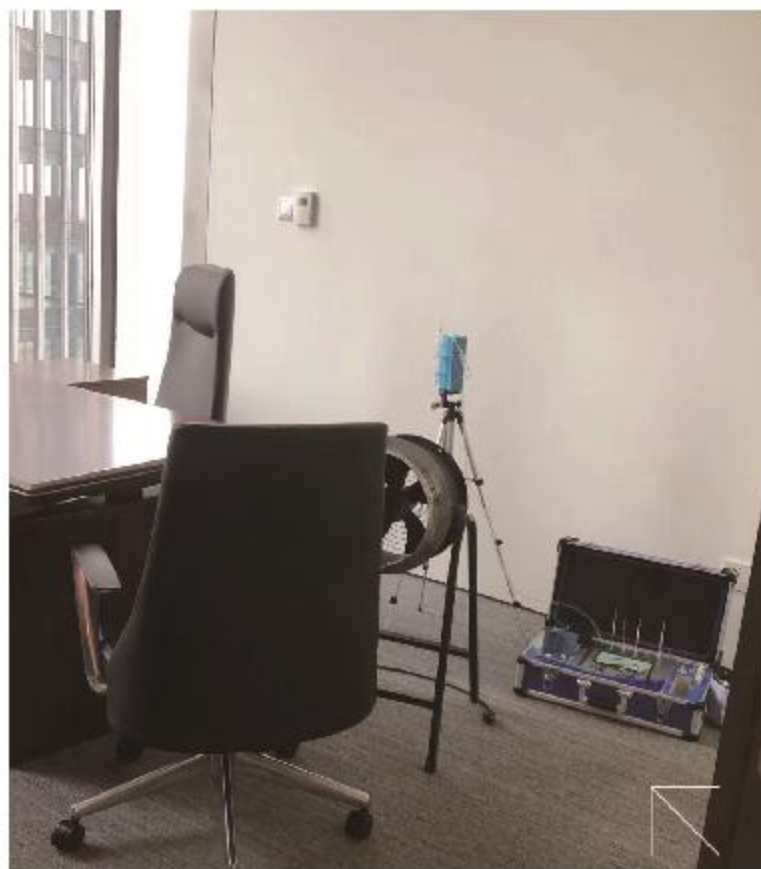
室内环境污染物浓度检测点数设置

参考民用建筑工程室内环境污染管制规范

(GB50325-2020)

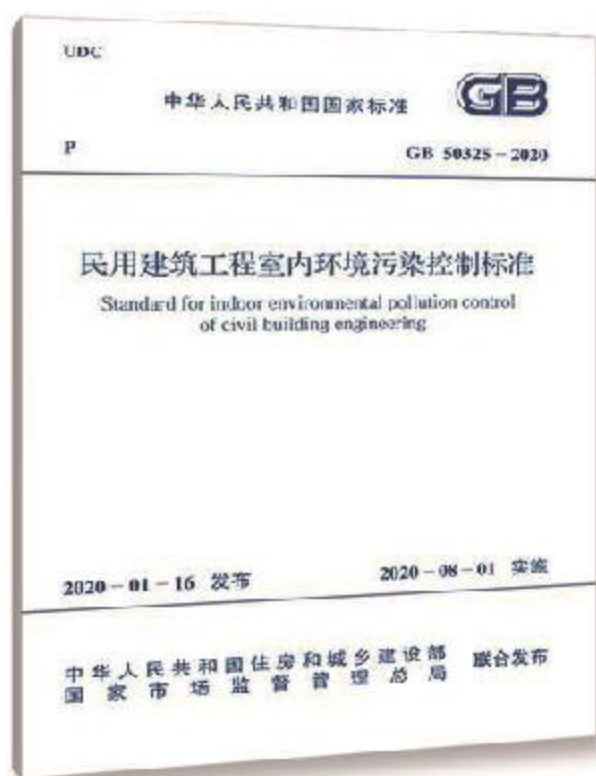
Civil Building Project Indoor Environment

Pollution Control Regulation (GB50325-2020)



针对现场空气质量进行取点采样

室内环境污染物浓度检测点数量设置



房间使用面积 (m ²)	检测点数 (个)
<50	1
≥50, <100	2
≥100, <500	不少于3
≥500, <1000	不少于5
≥1000, <3000	不少于6
≥3000	不少于9

第三方室内空气质量检测 (5种参数) 并提供CMA认证报告

Indoor air quality testing (five parameters) with CMA authorised testing report.

- formaldehyde (甲醛)
- TVOC (挥发性有害物总含量)
- Benzene (苯)
- ammonia (氨)
- niton (氮)



03 空气优化管理

Optimal air management





生物酶

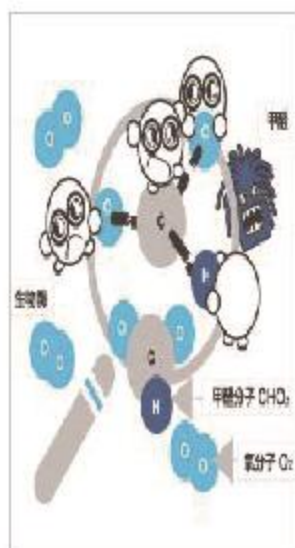


雾化治理设备

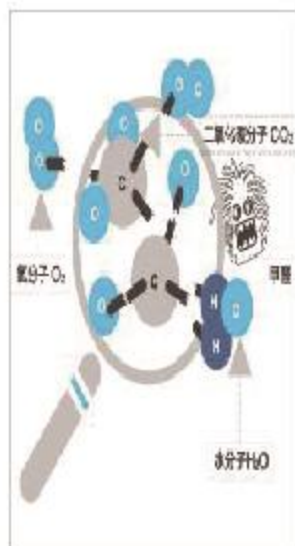


采样设备

生物酶治理技术



生物酶空气治理的催化过程 The catalytic Process of Bioenzyme Air Treatment



1-渗透/Penetration:

挥发性气体分子在室内空气表面抱成大分子团群，附着力强，不易挥发，施凯西利用生物酶的活化特性，将雾化后的酶分子渗透至污染源深层，

2-催化/Catalytic:

生物酶分子通过渗透进入大分子群，将大分子团打散，让最久需要十年时间才能完全挥发的有毒分子快速游离到空气中，并迅速捕捉。

3-降解/Decomposition:

生物酶利用自身催化脱氢原理，进行有机挥发物的物质转移，重组分子结构，把挥发性气体降解成水分子、氧气分子及无污染成分。

4-包裹/Parcel:

生物酶将无法降解的物质及微生物进行包裹，将有害物质和微生物与外界隔离，使其失去挥发条件和生存环境，通过空气流通迅速带离室内环境。

1. 游离捕捉，主动治理
Free capture, active governance

2. 生物降解，无二次污染
Biodegradable, no secondary pollution

3. 纯生物制剂，中性温和，无腐蚀性
Pure biological agents, neutral, mild and non-corrosive

4. 操作周期短，无需清场作业
Short operating cycle, no need for cleaning operation

6. 无需额外能耗，节能环保
No extra energy consumption, energy saving

5. 治理效果持久，抑菌时间长
The treatment effect is long and the bacteriostatic time is long

生物酶治理技术优势

高效能 对有机挥发物去除率大于98.2%、粉尘、菌类、异味等物质的去除率达99.9%以上

短周期 操作方便简单，15日安周期短，且无需清场作业，确保客户正常的生活与工作

够持久 效果持久，抑菌时间长，抑制污染源的生物膜再生功能，抑制污染物再生

很环保 无需额外耗能，节能环保，清洁设备将有效提升设备原有的运作效能

零腐蚀 纯生物制剂，PH值7.0，无腐蚀性，对室内设备毫无损害性

零污染 生物降解，通过雾化处理将污染物降解成二氧化碳和水，自然挥发，无二次污染

新风处理参照LEED(ID+C)IEQ 3.2要求，若客户在增强新风换气完毕前搬入，至少在搬入前每平方米办公空间已完成1070立方米的新风供应及排污处理；并且在员工每天到达办公场所前，提前2小时进行不少于0.1立方米每分钟每平方米的新风换气，并在员工工作时间保持新风引入及排风状态，直至达到每平方米新装修的办公空间4300立方米的新风供应及空气排污。



净化后室内空气质量标准：GB50325-2020

污 染 物 Contaminant Project	二类民用建筑 Class I Building Project	一类民用建筑 Class II Building
甲醛 (mg/m ³)	≤0.08	≤0.07
苯 (mg/m ³)	≤0.09	≤0.06
氨 (mg/m ³)	≤0.2	≤0.15
氡 (Bq/m ³)	≤150	≤150
TVOC (mg/m ³)	≤0.5	≤0.45

一类民用建筑：居民住所，医院，高级公寓，幼儿园，学校，教堂等

Class I Building Project: residential building, hospital, senior citizen building, kindergarten, school, church etc

二类民用建筑：办公场所，零售商店，酒店，娱乐场所，图书馆，展览大厅，体育馆，健身房，理发店，公共交通等

Class II Building Project: office, retail store, hotel, entertainment, library, exhibition hall, stadium, gymnasium, restaurant, hair salon, public transportation building

提供第三方监测数据



治理后的空气优化环境管控**可提供辅助设备：空气净化机、持续管控**

**针对通风效果比较及长时间密闭的空间建议日常使用
空气治理机**

竣工时的交付

交由甲方验收

工程自检

整理治理资料

第三方检测

竣工报告



04 案例介绍

Case introduction





拼多多上海总公司



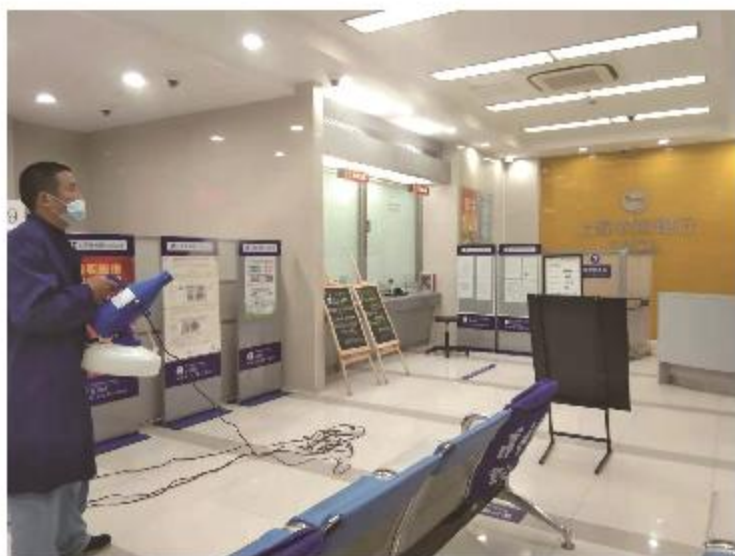
工银大厦



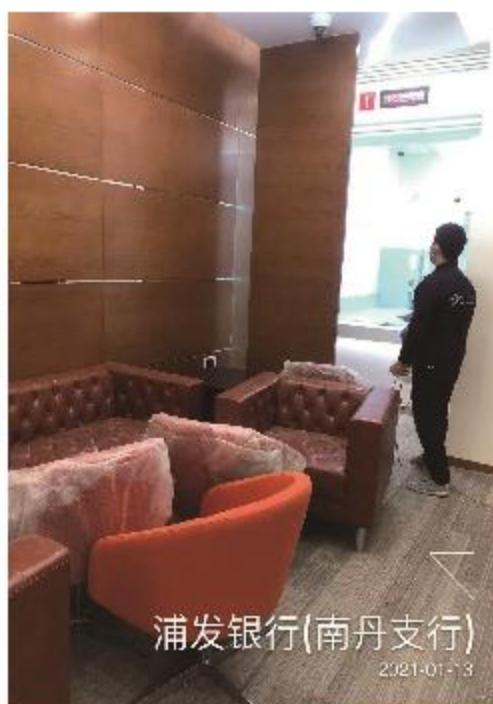
工商银行马戏城支行



上海申万宏源证券公司



上海农商银行



上海浦东发展银行



用专业赢取您的信任



期待与您的合作！

地址：上海市闵行区莘建东路58弄绿地蓝海科技岛C座709-711室

电话：021-54176217 021-54176237

网址：<http://www.shhost.com>

